



# Lejebetingelser for privat leje af Jacob Holm Salen

De oplyste priser er vejledende fra 2015

## 1. LEJER

Punktet udfyldes detaljeret med navn, adresse, telefonnummer, dato samt hvilket tidsrum lokalerne ønskes til rådighed. Kontaktpersonen skal være fyldt 18 år. Udlejning til privat anvendelse må kun finde sted i uge 19 – 34.

## 2. PRIS

Leje jf. kontrakt. Rengøring plus evt. afregning fra bar opkræves efter arrangementet. Rengøring faktureres med kr. 231,25 pr. time.

**Såfremt der efterlades affald til bortskaffelse opkræves kr. 125,00.**

**Fejlalarming der skyldes lejer faktureres med min. kr. 231,25**

Smedeværkstedets mødelokale kan lejes i tilknytning til Jacob Holm Salen, såfremt dette er ledigt. Lejer betaler rengøring af lokalet.

## 3. NØGLE

Nøgleafhentning og – aflevering sker efter aftale med **Smedeværkstedet** - tlf.: 2066 9107.

## 4. OPRYDNING RENGØRING

Oprydningen foregår efter husets normer:

- Scene støvsuges, gulv fejes
- Eventuelle øl pytter eller lign. optørres med moppe og rent vand
- Brugte stole stables i stakke á 12 stk. (plastikstole 13 stk.) og borde aftørres med fugtig klud.
- Skraldespandes indhold smides i container ved husets bagindgang, nøgle på rengøringsvognen.

**Smedeværkstedets** alm. rengøring udgør toiletter, foyer samt sal og andrager normalt 1,5 time ved pæn oprydning. Efterfølgende oprydning kan aftales med **Smedeværkstedet**.

## 5. TEKNIKER

Det store lydanlægget i Jacob Holm Salen er vanskeligt at betjene og bør derfor betjenes af **Smedeværkstedets** tekniker:

All Stage, 6800 Varde, Tlf.: 6161 6010

Det er *lejers ansvar* selv at træffe aftale med All Stage. Det lille lydanlæg anlæg på væggen kræver kun en kort instruktion.

## 6. KLAVER

Ønskes klaver til arrangementet, bedes rubrikken afkrydset, endvidere såfremt klaveret ønskes stemt. Dette bestilles gennem **Smedeværkstedet** og sker for lejers regning. Det er lejers ansvar at sikre sig, at klaveret er i den ønskede stand. NB: Vi gør opmærksom på, at klaveret IKKE må flyttes ned fra scenen pga. stemning.

## 8. MAD OG DRIKKE

Det er ikke tilladt selv at medbringe øl, vand, og kaffe, der indgår i husets sortiment. Overtrædelse medfører forhøjelse af lejen.

Mad skal leveres fra en restauratør/catering i Varde Kommune, og der skal opgives hvilken. Det er således ikke tilladt at selv medbringe mad eller ”kogekone”.

Overtrædelse kan medføre øjeblikkelig bortvisning.

## 9. SÆRLIGE FORHOLD

Lejer dækker udgift ved hærværk, ødelagte lånte/lejede ting samt andre skader. Ved aflysning af lejemål kan **Smedeværkstedet** opkræve gebyr – 1 måned før arrangementets afholdelse **50 %** af lejen, 7 dage før arrangementets afholdelse **100 %** af lejen, dog min. kr. 400,-

## BEMÆRK

Eventuelle offentlige afgifter i forbindelse med lejers arrangement - herunder KODA og GRAMEX - betales af lejer og er huset uvedkommende.